



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Telefono
e mail
Nazionalità
Luogo di nascita
Data di nascita

ESPERIENZE LAVORATIVE

dal 15/12/2014 a maggio
2023

CURRICULUM VITAE

BELFIORE IGNAZIO GIOVANNI

|
28.05.1956

Direttore dei Lavori

Direttore dell'Esecuzione

Direttore dei Lavori del Padiglione Italia all'Esposizione Universale di Milano (Expo 2015) come dipendente di MM Metropolitana Milanese S.p.A. società in house del Comune di Milano che si occupa di ingegneria, direzione lavori ed è ente appaltante.

Direzione coordinamento di uno staff di tecnici e amministrativi (Direttori Operativi e Ispettori) che complessivamente è stato di circa 50 tecnici (ingegneri, architetti periti e geometri).

Lavori eseguiti:

Realizzazione del Palazzo Italia, degli Edifici regionali del Cardo (circa 21 edifici) e dell'Albero della Vita, sia come costruzione che impianti speciali, tecnologici e multimediali compresi.

Il ruolo ha comportato, oltre alla gestione delle risorse umane, strumentali e finanziarie, la assunzione con responsabilità diretta di tutti gli adempimenti di legge del Direttore Lavori in un ambito di **appalti pubblici**, oltre a quelli della particolarità stringenti del particolare contesto.

L'incarico è stato di **Direttore Lavori ha comportato la gestione di n. 17 appalti contemporanei** (come Direttore di n. 4 appalti principali e come Direttore dell'Esecuzione di 13 contratti di fornitura con posa. Importo complessivo di circa 100 milioni di euro eseguiti in un tempo estremamente ridotto di circa 5 mesi.

Dopo la fase di di Expo 2015 l'attività è proseguita come **Direttore dell'Esecuzione della Gestione e della Manutenzione dell'intero sito espositivo di EXPO 2015 (Operation & Maintenance)** con un staff a supporto diretto di 20 unità circa, mi sono occupato della gestione e manutenzione dell'intero sito ordinaria e straordinaria, h 24/24, 7/gg

su 7, attraverso la gestione fino a 15 appalti di gestione/manutenzione del valore mensile di circa 1 milione di euro: verde pubblico, impianti illuminazione, fognature, acqua, delle reti di servizio, della viabilità e della gestione ambientale, edilizia, viabilità ecc.

Si tratta della gestione e manutenzione di una città (quella del sito espositivo) "abitata" da 22 milioni di persone pari a oltre 120.000 persone presenti al giorno con punte di poco inferiori a 1 milione oltre a tutte le diverse migliaia di persone addette alla pulizia, servizi, manutenzione e gestione.

La attività di Operation & Maintenance dell'intero sito espositivo è poi proseguita fino a novembre 2016 anche a sito chiuso: alla attività di manutenzione si è affiancata quella di studio e di adeguamento dell'area ex Expo al nuovo masterplan di destinazione futura dell'area con appalti dedicati anche ad interventi specifici di AREXPO S.p.A. per l'ingresso dello Human Tecnopole (Tecnopolo scientifico di laboratori di ricerca avanzata) di cui ho svolto la attività di Direttore dei Lavori.

In particolare tra questi appalti cito:

- **Accordo Quadro n. 1** per l'adeguamento di Palazzo Italia e altri spazi espositivi per l'importo complessivo di circa 12.000.000 euro eseguiti attraverso n. 11 contratti applicativi (Spostamento Cargo 12, Rifunzionalizzazione Open Theatre, Adeguamento sanitario cucine e bagni Palazzo Italia, Rifunzionalizzazione Palazzo Italia per lo Human Tecnopole fase 1a, rifunzionalizzazione della Cascina Triulza, riassetto della Rete di Media Tensione e relative Cabine dell'area Expo, Lavori di rifunzionalizzazione della ex Stalla di Cascina Triulza, Rifunzionalizzazione Palazzo Italia per lo Human Tecnopole fase 1b1, Vetrate Ristorante Cascina Triulza, Rifunzionalizzazione Palazzo Italia per lo Human Tecnopole fase 1b2, Rifunzionalizzazione Palazzo Italia per lo Human Tecnopole fase 2 e fase 3).

- **Accordo Quadro n. 2** per l'adeguamento di edifici e altri spazi in cui si era svolta l'Expo e destinati a nuove utilizzazioni per l'importo complessivo di 9.600.000 euro eseguiti attraverso n. 3 contratti applicativi (Rimozione della struttura di copertura del cardo nord, Bonifica ambientale dei terreni, Rifunzionalizzazione edifici del Cardo per lo Human Tecnopole).

- Appalto per la realizzazione di linee vita Palazzo Italia per l'importo complessivo di 205.000 euro,

- Appalto per l'**Adeguamento dell'ex spazio espositivo denominato Area di Servizio A** per l'importo complessivo di **113.000 euro**.

- **Accordo Quadro n. 3** per l'adeguamento spazi e edifici su cui si era svolta l'Expo per le nuove utilizzazioni **Contratto 19** per l'importo complessivo di **2.500.000 euro** eseguiti attraverso **n. 3** subcontratti applicativi (Varchi, viabilità e segnaletica, Riconfigurazione viabilità, Bonifica da inquinamento Aerale 4) per l'importo complessivo di **500.000 euro**,

Nella fase successiva di adeguamento e costruzione dell'area Expo al nuovo master plan sono stato incaricato come Direttore dei Lavori:

- alla esecuzione dei lavori preliminari e poi di realizzazione dei **Laboratori di Ricerca LAB INCUBATORS** presso l'area Mind Innovation District Milano per un importo rispettivamente di circa **330.000 euro** e di **10.800.000 euro**.

- lavori di smontaggio, catalogazione ed imballaggio dello **Stupa (Padiglione Nepal ex area Expo 2015)** per un importo di circa **380.000 euro**.

- della **Rifunzionalizzazione dell'Area di Servizio 6** presso l'area Mind Innovation District Milano per realizzare laboratori di ricerca dello Human Tecnopole per un importo di circa **4.200.000 euro**.

Oltre a ciò sempre per MM S.p.A. e per conto del Comune di Milano come **Direttore dei Lavori** di:

- **Interventi di ristrutturazione, miglioramento e recupero** di circa **160 appartamenti del patrimonio edilizio del Comune di Milano (ex case popolari ALER)** per un importo di circa **3.000.000 euro**, successivamente con altro appalto di **altri 35 appartamenti** per un **importo di circa 510.000 euro** poi di **altri 40 appartamenti** del patrimonio di edilizia pubblica regionale (ex ERP) per un importo complessivo di **540.000 euro**.

- **interventi di riconversione di 30 centrali termiche da gasolio a metano** nell'ambito degli appalti del Comune di Milano sempre riferiti al patrimonio ex Case Popolari gestite dal Comune di Milano.

- **Lavori di manutenzione straordinaria della Centrale dell'Acqua Potabile** del Comune di Milano -Linate per un importo di circa **1.400.000 euro**.

- **Lavori di Manutenzione Straordinaria e messa a norma di impianti sportivi del Comune di Milano** Accordo Quadro di importo **5.600.000**

euro (impianti sportivi Saini, Cambini-Fossati, piscine, campi tennis, padel e impianti tecnici).

- Demolizione, bonifica e nuova costruzione di **Scuola Secondaria di Primo Grado di via Catone in Milano per un importo di circa 8.600.000 euro** (in corso).

dal 1995 al 15/12/2014

Dirigente.

Direttore di Area - Direttore Tecnico

Come Direttore Tecnico presso la cooperativa CESI Imola, impresa di costruzioni, mi sono occupato della **progettazione, acquisizione, realizzazione e gestione prevalentemente di gestione di appalti pubblici di medie e grandi dimensioni**, con responsabilità diretta sotto il profilo tecnico ed economico e la gestione con staff operativi composti da 20/30 tecnici diretti, diplomati e laureati, oltre ad operai e imprese in subappalto. Realizzazioni significative:

- Direttore Tecnico della società **People Mover** (Bologna), coordinatore della progettazione civile e specialistica nonché della ingegneria di sistema della tecnologia innovativa (dalla fase di gara 2008 tutto il dicembre 2014) **per i lavori di progettazione e costruzione del People Mover a Bologna innovativo sistema di trasporto monorotaia** (importo della concessione in finanza di progetto circa 100 milioni di euro). Ho diretto e coordinato tutta la progettazione preliminare poi esecutiva, le conferenze dei servizi, stime e computi, gli espropri fino all'accatastamento, gli studi del traffico, i piani economici e finanziari ecc ecc. Inoltre mi sono occupato, coadiuvato da azienda specialistica internazionale, del dimensionamento del sistema di trasporto attraverso studi del traffico, indagini OD, proiezioni del traffico futuro, bacini di utenza ecc studiando il PRIT, il TPL ed i programmi regionali e nazionali dei sistemi di trasporto su terra ed aereo, della integrazione tariffaria con gli altri sistemi di trasporto ;
- Direttore Tecnico della società incaricata di eseguire i **lavori di civili e dei lavori di armamento ferroviario della ferrovia Casalecchio - Vignola (interventi legge 910/86)**, comprese le attività di esproprio fino all'accatastamento finale (**importo complessivo dell'appalto è di circa 22 milioni di euro** compreso l'armamento ferroviario di circa 4 milioni di euro, L'incarico ha comportato anche l'interfacciamento

con Tper, con il Ministero dei Trasporti, con i Comuni del territorio ecc.

- Direttore Tecnico della Società Consortile (dal 2009 a settembre 2010) per lo studio della gara di appalto e per la successiva fase di esecuzione dei lavori di ampliamento della terza corsia **lotto 2 (tra Cattolica e Fano) della autostrada A14 per conto di Autostrade per l'Italia, importo lavori 314 milioni di €.**
- Studio della gara di appalto e successiva esecuzione della Direzione Tecnica dei lavori di costruzione dell' ampliamento di due **depositi autobus e dei piazzali dell'ATC (ora TPer) di Bologna a cui si è aggiunta la costruzione del Sottopasso stradale rotonda Decorati al V.M. a Bologna importo circa 16 Milioni di €.**
- Direttore tecnico (dal 2003 a tutto il 2010) dei i lavori di **costruzione e di ampliamento dell'Ospedale S. Sebastiano di Correggio (RE) importo di circa 25 Milioni di €.**
- Lavori di realizzazione di un **parcheggio per l'Azienda U.S.L.(anno 2009) di Reggio Emilia dell'importo finale di circa € 200.000.**
- Direttore dei lavori di costruzione (periodo 2007-2009) di un nuovo **albergo Holiday Inn** di 2 piani interrati e 9 fuori terra via G. Perlasca a Roma importo di circa **15 Milioni di € .**
- Direttore tecnico e Presidente della Società consortile con Fiatengineering della **Costruzione della nuova sede della Azienda Trasporti di Bergamo (uffici, officine di manutenzione, parcheggi autobus e piazzali)** per un **importo complessivo di circa 17 miliardi di lire circa;**
- Direttore tecnico per la costruzione di un complesso di **3 fabbricati per complessivi 108 alloggi ad Opera (Mi)** per conto di una cooperativa di abitazione: il lavoro è stato ultimato e collaudato positivamente. **L'importo dei lavori è stato di circa 7,5 milioni di euro;**
- Direttore tecnico per la costruzione di un **Centro Commerciale a Opera (Mi)** per un **importo complessivo finale di circa 3,6 milioni di euro.**
- Costruzione di **edificio residenziale a Gallarate (Va)** per un importo complessivo di circa **2,6 milioni di euro.**
- **Lavori di sistemazione delle infrastrutture e della viabilità di piazza Duca d'Aosta (piazza della stazione Centrale di Milano) ed altre vie e piazze** per conto della Metropolitana Milanese S.p.A. Il

dal 1991 al 1995

lavoro è stato portato a ultimazione e collaudo positivo per un importo complessivo di circa 10 miliardi di lire.

Inoltre predisposizione gare di appalto pubblico, appalti concorso, appalti integrati e lavori in finanza di progetto vari.

Dirigente.

Direttore di area Nord Italia e Infrastrutture Italia -

Direttore Tecnico (in riferimento all'Albo Nazionale Costruttori)

Come Direttore Tecnico e Capo Area dei Lavori Infrastrutturali e dell'Area Nord Italia presso la impresa di costruzioni Edilcoop soc. coop a r.l di Crevalcore (Bo), mi sono occupato della gestione dell'Area affidata attraverso l'impiego delle risorse umane, finanziarie e strumentali messe a disposizione con responsabilità diretta e di budget per la **acquisizione, progettazione, realizzazione e gestione prevalentemente di appalti pubblici di medie e grandi dimensioni, con l'interfacciamento con le pubbliche amministrazioni e anche privati** con staff operativi di circa 30 tecnici diplomati e laureati, oltre agli operai, e imprese in subappalto tra l'altro per le seguenti realizzazioni significative:

- Direttore e Presidente della soc. consortile (Copal) incaricata di eseguire i lavori di esecuzione di **opere sostitutive conseguenti all'abolizione dei passaggi a livello (Consorzio Italcocer) della linea ferroviaria Napoli-Roma** (cantieri di Cassino, Cervaro, Caserta) e Napoli- Reggio Calabria (cantieri di Vairano e Capaccio) (importo lavori di circa 12 miliardi di lire);
- Direttore tecnico della società FERCAVI incaricata di eseguire in **Concessione i lavori di civili e dei lavori di armamento ferroviario della Ferrovia Casalecchio - Vignola (interventi legge 910/86)** nella fase iniziale in cui come concessionario dei lavori sono stati redatti i progetti, stime, computi ecc.;
- lavori di sistemazione esterna di piazza Duca d'Aosta ed altre vie e piazze per conto della Metropolitana Milanese S.p.A. per la prima fase dei lavori;
- lavori di costruzione dei parcheggi a raso e viabilità accessoria del parcheggio interscambio Famagosta a Milano per conto della Metropolitana Milanese S.p.A. (importo lavori pari a circa 3,4 miliardi di lire);

- Direttore tecnico dei lavori della società incaricata di eseguire la costruzione della **nuova sede (uffici, officine, depositi e piazzali) della Azienda Trasporti di Bergamo** (Direttore Tecnico e Presidente della società consortile per conto della capogruppo) prima fase.
- lavori di costruzione delle **infrastrutture e del carro trasbordatore per le ferrovie Nord Milano** (importo lavori pari a **1,2 miliardi circa**);
- lavori di costruzione di un **centro espositivo fieristico** ed aree annesse a Rovigo (importo lavori circa **9,9 miliardi di lire**).
- Consigliere di Amministrazione e Direttore Tecnico della società consortile incaricata di eseguire costruzione di un **centro commerciale e opere di urbanizzazione** annesse a Fano (Ps) (importo finale lavori circa **16,5 miliardi di lire**).
- **Lavori di ristrutturazione e restauro del Palazzo Borromeo** per conto del Comune di Cesano Maderno (Mi) (Presidente, Direttore Tecnico della società. Consortile **importo circa pari a 2,3 miliardi di lire**).

Inoltre consigliere di società quali la soc, Sanvitale (lavori di **costruzione della galleria Sanvitale sulla linea ferroviaria Napoli- Foggia**, concessionario Coferi), la soc. Novametro. (lavori di **costruzione della metropolitana per conto di Intermetro a Roma**).

dal 1982 al 1991

Dirigente

Direttore tecnico

Nel periodo 1982 - 1991 quale dipendente presso la COGEFAR di Milano (poi divenuta COGEFAR IMPRESIT poi IMPREGILO) mi sono occupato della **progettazione, acquisizione, realizzazione e gestione prevalentemente di appalti pubblici di medie e grandi dimensioni, prima in staff, poi con responsabilità diretta sotto il profilo tecnico e economico di commesse attraverso la gestione di uno staff di personale diretto oltre che delle imprese subappaltrici.**

- 1982 - 1983 a Moggi Udinese (Ud) come vicedirettore di cantiere dei lavori della **galleria ferroviaria "Zuc dal Bor"** (lunghezza circa 10 km). Con questo incarico ha potuto anche coordinare la esecuzione con la progettazione avvalendosi di progettisti e consulenti esterni (proff. Ingg. Lunardi e Pelizza).
- 1983 - 1984 presso lo stesso cantiere come **direttore di cantiere del viadotto ferroviario "Aupa"**.

- Successivamente, in staff, mi sono occupato dello studio per la gara di appalto pubblica per la costruzione della **diga di Ravedis a Montereale Valcellina (Pn)** lavoro successivamente acquisito per un importo di **circa 80 miliardi di lire (1985)** di cui dal 1985 - 1986 ho svolto la funzione di vicedirettore di cantiere per i lavori di realizzazione della diga e delle opere annesse (gallerie, condotte forzate, strade, edifici servizi ecc).
- Nello stesso periodo, avendo coordinato lo studio per la gara di acquisizione dei lavori della **diga Enel** con le relative opere di presa, gallerie idrauliche ecc, mi sono occupato quale direttore di cantiere dell'avvio di tale lavoro (importo -1986 - pari a **oltre 20 miliardi di lire**).
- Dal 1986 al 1989 quale direttore dei cantieri all'interno del Centro Direzionale di Napoli mi sono occupato del cantiere relativo alla costruzione delle **Nuove Stazioni Interrate della Ferrovia Alifana e della Ferrovia Circumvesuviana** nonché della costruzione dei **parcheggi interrati al Centro Direzionale di Napoli** (importo dei lavori **oltre 20 miliardi di lire - 1987**).
- Nel 1989 - 1990 direttore tecnico di cantiere, mi sono occupato della esecuzione e coordinamento dei progetti dei lavori relativi alla costruzione di **quattro cabine elettriche primarie di trasformazione per l'Enel in Roma** per un importo di **circa 65 miliardi di lire -1990**.
- Nel periodo 1989-1991 come direttore tecnico di cantiere mi sono occupato anche della fase finale della costruzione dei lavori dello **Stadio Olimpico a Roma (Mondiali di Calcio '90)** importo **80 miliardi di lire (1990)**, Contemporaneamente mi sono dedicato allo studio di acquisizione e successivamente alla realizzazione dei lavori relativi alla costruzione di un **edificio ad uso uffici a Roma per conto di Enel Compartimento del Lazio** (importo pari a circa 15 miliardi di lire).

1981

Libero professionista

Direzione Lavori

Realizzazioni significative:

in collaborazione con lo studio del dott. prof. Ing. Guglielmo Meardi del Politecnico di Milano quale libero professionista ho collaborato alla **progettazione e alla direzione lavori di opere speciali di fondazione**

(Torre Impianti Furfurolo stabilimento Stanic-Livorno), strade (provincia di Pistoia, tangenziale di Bengazi Libia) ecc

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Istruzione

Laurea in ingegneria Civile indirizzo Trasporti presso il Politecnico di Milano il 3 aprile 1981 con la votazione 95/100 – Certificato di abilitazione all'esercizio della Professione di Ingegnere (sezione A) con **Esame di Stato nella I Sessione dell'anno 1981 presso l'Università degli studi di Milano (Politecnico).**

Formazione

Principali corsi:

Corso "Presentazione e commento del Decreto Legislativo nr. 192 del 19.08.2005 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia nel luglio 2006.

Corso indicante gli strumenti di intervento per la gestione della sicurezza, leadership e cultura della sicurezza nell'ottobre 2008.

Corso sulla gestione delle terre da scavo 2010..

La sicurezza nei cantieri (Ordine Ingegneri Milano)

Corso su progettazione, direzione lavori e collaudo opere pubbliche – legge 50/2016- (Ordine Ingegneri Brescia)

Corso sull'uso del Building Information -BIM- (Saint Gobain)

Corso su contabilizzazione e termoregolazione del calore (Ordine Ingegneri Brescia).

Stampa in 3 D tecnologia e sviluppi (Ordine Ingegneri Brescia)

Corso di ingegneria Forense 2018.

Corso sulle impermeabilizzazioni bituminose anno 2020.

Corso su Prevenzione Incendi anno 2021.

Corso sulle terre e rocce da scavo anno 2020/2021

Corsi vari su management e valutazione delle performance anni 2022/2023.

Corsi sul ruolo del RUP e DL negli appalti e forniture 2019.

Corsi vari di aggiornamento sulle normative di Legge negli appalti Pubblici anni 2019-2023.

Inoltre Corsi vari CFP per l'aggiornamento della professione di ingegnere

CAPACITA' E COMPETENZE	<p>Italiano</p> <p>Inglese (capacità di lettura scolastico, capacità di scrittura scolastico, espressione orale elementare),</p> <p>francese (capacità di lettura scolastico, capacità di scrittura scolastico, espressione orale scolastico),</p> <p>spagnolo (capacità di lettura scolastico, capacità di scrittura elementare, espressione orale elementare)</p>
<i>Prima lingua</i> <i>Altre Lingue</i>	
CAPACITA' RELAZIONALI	Abituato a vivere e lavorare con altre persone in ambienti ed in diverse organizzazioni sociali e culturali svolendone anche funzioni apicali.
CAPACITA' ORGANIZZATIVE	Predisposizione a lavorare in organizzazioni complesse, lavorative e sociali, coordinando persone e risorse, rendicontando in forma budgettaria, integrando le sinergie a disposizione.
COMPETENZE TECNICHE	Strumenti informatici: buona capacità nell'uso degli strumenti informatici in generale e dei principali software, utilizzo della piattaforma office (word, excell, outlook, power point, access, publisher ecc), uso di Microsoft Project, Adobe Acrobat, Autocad, utilizzo di posta elettronica, social network ecc ecc.
DOCENZE	<p>Relatore e/o docente in alcuni corsi:</p> <p>-docente corso per il riconoscimento dei CFP svolto presso Ordine Architetti della Provincia di Milano dal titolo “la Direzione dei Lavori nei grandi Appalti Pubblici”</p> <p>-Docente corso svolto presso IPLE di Bologna “Le grandi opere infrastrutturali”</p> <p>ecc</p>
ALTRE COMPETENZE	<p>Patente B</p> <p>In campo extra lavorativo mi sono interessato di politica e ricoperto ruoli a partire dal 2009, occupandomi anche occupato di infrastrutture, mobilità, trasporti ambiente.</p> <p>Volontario della Protezione Civile tra il 2010 e 2014.</p>
INFORMAZIONI GENERALI	Esperienza di quasi 43 anni nella gestione di strutture complesse per la realizzazione di opere civili ed infrastrutturali in ambito pubblico e privato (gallerie, dighe, strade, ferrovie, parcheggi, fognature, edifici civili,

commerciali, residenziali, opere ambientali) nonché la loro gestione e manutenzione con responsabilità diretta delle risorse umane, imprese esecutrici e subappaltatori e della rendicontazione del budget .L'attività comporta la gestione di contratti con le Pubbliche Amministrazioni e, anche con Privati,

Gestione del contenzioso, conoscenza delle normative dei lavori pubblici, conferenze dei servizi, espropriazioni per pubblica utilità, normativa urbanistica, normative in materia di pianificazione territoriale e gestione di infrastrutture di trasporto, sistemi di integrazione tariffaria, piani di mobilità ecc

Pianificazione e controllo delle attuazioni secondo programmi e nel rispetto delle risorse e dei budget.

Iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 2048 (sezione A ingegneri, sezione civile ed ambientale, industriale e dell'informazione).

Castel Bolognese, giugno 2024

